

ACTA DEL PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL
CELEBRADO EL DÍA 12 DE ABRIL DE 2018

En la Inmortal Ciudad de Zaragoza, a las 19 horas y diez minutos en primera convocatoria del día 12 de ABRIL de 2018 previa convocatoria al efecto, se celebra la sesión ordinaria del PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL, del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, en su sede de calle Perdiguera, 7, bajo la Presidencia de D^a. Lola Ranera Gómez, Concejala-Presidenta y con la asistencia de Vocales, representantes de entidades y de Asociaciones de Vecinos del Distrito, que se reseñan a continuación.

ASISTENTES:

PRESIDENTA:

D^a Lola Ranera Gómez, Concejala-Presidenta

VOCALES:

D. José María Rodrigo Ramos, Vicepresidente

D^a Cristina Martínez Plou, P.S.O.E.

D. José Racaj Abad, ZARAGOZA EN COMÚN

D^a Ana Chamorro Jasso, “ “ “

D. Miguel Angel Sanchez García “ “ “

D^a Lola Bescós Guerrero, P.P.

D^a M^a Carmen Pinos Borque, “

D^a Ruth Pina Jiménez, C.I.L.A.

D^a Belinda Placek Paularena, CIUDADANOS

ASOCIACIONES DE VECINOS:

D. Javier López Barranco, A.VV. VADORREY

D. Miguel Allué Escolano, A.VV. ZALFONADA-CAITASA

D. Ramiro Gil Peña, A.VV. RÍOS DE ARAGÓN & AVDA. CATALUÑA

D^a Esther Blasco Crespo, A.VV. BALSAS DE EBRO VIEJO

D. Raúl Gascón Calavia, A.VV. BARRIO JESÚS

D^a Angelinos Jarque Giner, en sustitución de D^a Rafael Tejedor Bachiller, A.VV. TÍO JORGE-ARRABAL.

D. Jesús Aldana Calvo, en sustitución de D. Javier Artal González, A.VV. PICARRAL-SALVADOR ALLENDE

D. Juan Antonio Andrés Pinilla, A.VV. LA JOTA

REPRESENTANTES DE ENTIDADES CIUDADANAS:

D^a Begoña Torres Mendoza-REPRESENTANTE POR RESTO ENTIDADES.

D. Sergio Muñoz López-REPRESENTANTE POR TODAS LAS ASOCIACIONES JUVENILES.

REPRESENTANTES DEL AYUNTAMIENTO

Oficial 1767 y policía 1412 en sustitución de D^a Beatriz Rivas -Inten.-Jefe de la Policía de Barrio Miz.

Constituido el Pleno con la mayoría necesaria y con los requisitos formales exigibles, se pasa a desarrollar el orden del día:

**1º APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR, SI PROCEDE:
1 DE FEBRERO DE 2018**

2º OFICIAL: Se da cuenta de las siguientes **RESOLUCIONES:**

RESERVAS DE ESPACIO PARA MINUSVÁLIDOS:

Expte. 1203290/17 **FABIÁN GONZALEZ LOPEZ** (Prórroga)

Paseo de Longares, 32

" 1038717/17 **AGUSTÍN COBO GRACIA** (Denegación)

Sobrarbe, 37

RESERVAS DE ESPACIO POR OBRAS:

Expte. 1306817/17 **CONSTRUCCIONES CETON, S.L. C-3740**

Anzanigo

" 1306976/17 **CONSTRUCCIONES CETON, S.L. C-3741**

Anzanigo

3º RECONOCIMIENTO DE LA ASOCIACIÓN COMISIÓN DE FIESTAS RÍOS DE ARAGÓN Y AVENIDA CATALUÑA 2018.

4º SOLICITUD DE APROBACIÓN DE APLICACIÓN DE LA TARIFA 0,00 POR EL USO DEL PDM. ARRABAL, PARA LA REALIZACIÓN DEL I TORNEO INFANTIL DE FÚTBOL SALA "FIESTAS ARRABAL".

5º SOLICITUD DE APROBACIÓN DE APLICACIÓN DE LA TARIFA 0,00 POR EL USO DEL PDM. ARRABAL, PARA LA REALIZACIÓN DEL TORNEO FINAL DE TEMPORADA -A.D. HISA- "FIESTAS DEL BARRIO JESÚS".

6º INFORME DE PRESIDENCIA.

7º INFORME DE LAS COMISIONES DE TRABAJO.

8º RUEGOS Y PREGUNTAS.

La Secretaria da lectura al desarrollo del orden del día:

1º Conocido por todos los miembros del Pleno el borrador del acta de la sesión de **1 de Febrero.**

-Es aprobada por Unanimidad-

2º La Secretaria da lectura a las resoluciones de la Concejala-Presidenta desde la última sesión.

-No hay objeciones al respecto-

3º LA ASOCIACIÓN COMISIÓN DE FIESTAS RÍOS DE ARAGÓN Y AVENIDA DE CATALUÑA, con número de inscripción en el registro municipal de entidades ciudadanas N^o 4130 ha presentado la documentación reglamentaria para su

reconocimiento como interlocutor válido para la organización de las fiestas del citado barrio, a celebrar del 8 al 17 de junio de 2018.

Es reconocida por **Unanimidad** en este Pleno, de lo que se dará traslado al Servicio de Distritos.

El representante de la A.VV. Ríos de Aragón manifiesta que la citada comisión de festejos no está coordinada ni colabora lo suficiente con la asociación de vecinos, como se hace en otros barrios.

4º LA ASOCIACIÓN DE VECINOS TÍO JORGE ARRABAL, ha solicitado la aplicación de tarifa **0,00 €** por el uso del **P.D.M. Arrabal**, para la realización del I Torneo Infantil de Fútbol Sala "Fiestas Arrabal" los días 16 y 17 de mayo de 17:30 a 19:30, en aplicación de la Ordenanza Fiscal 27. VIII, punto 6, apartado 3 e instrucciones del Servicio Jurídico del Área de Derechos Sociales de fecha 22 de febrero de 2016. La actividad programada es de interés para el Distrito de El Rabal y no genera lucro ni beneficio económico para el proyecto organizador.

Se dará traslado al servicio de instalaciones deportivas.

5º LA ASOCIACIÓN DEPORTIVA HISA, ha solicitado la aplicación de tarifa **0,00 €** por el uso del **P.D.M. Arrabal**, para la realización del Torneo Final de Temporada-A.D. Hisa "Fiestas del Barrio Jesús" el día 9 de junio de 9:00 a 20:00 horas, en aplicación de la Ordenanza Fiscal 27. VIII, punto 6, apartado 3 e instrucciones del Servicio Jurídico del Área de Derechos Sociales de fecha 22 de febrero de 2016. La actividad programada es de interés para el Distrito de El Rabal y no genera lucro ni beneficio económico para el proyecto organizador.

Se dará traslado al servicio de instalaciones deportivas.

Antes de pasar al punto de informe de Presidencia, la Presidenta da la palabra a Nuria y Eva, profesoras de educación física del Instituto Picarral, que nos van a hablar de su proyecto de innovación "Tejiendo lazos con corazón". Eva indica que tienen alado el Centro de Salud, y siendo conocedoras que creen conveniente dar el número menor de pastillas posibles, hacen pascos saludables por el barrio del Picarral, por la Ribera y por Parque Goya, entonces quisieron ayudar e iniciaron una dinamización con ejercicios alternativos que no solamente sea andar, así que están colaborando elaborando una serie de vídeos que colocan en diferentes puntos de esa ruta. Nuria señala que han querido transmitir la necesidad del ejercicio físico para alargar la calidad de vida y así concienciar a los alumnos que si tienen personas mayores en su entorno sería bueno arrastrarlos a ir con ellos y desarrollar el proyecto. Agradece el acogimiento que han tenido en todos los comercios, durante el mes de Mayo todo el alumnado de 1º acompañará al grupo de pascos saludables para ayudar con los elementos tecnológicos. La Presidenta da las gracias por su presencia y por su implicación. Así mismo comenta que se celebrará el próximo día 2 de junio el Día del Rabal y les invita a participar.

A.VV. Barrio Jesús: Comenta el programa "Fotovoz" que han hecho para detectar la falta de equipamientos deportivos, se trata de que los alumnos del Ceip Hilarión Gimeno mediante fotografías transmitan una queja o una falta de equipamiento. Seguirá su proyecto.

A.VV. Picarral-Salvador Allende: Sería bueno que fuesen a explicar el proyecto al Centro de Mayores Picarral.

La Presidenta les indica que también está en la zona el Hogar de personas mayores Balsas de Ebro Viejo.

6º Informe de Presidencia:

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS: El Gobierno de la Ciudad puso en marcha el proyecto de presupuestos participativos y en cada distrito se creó una mesa, estando como secretaria Carmen Pinos, coordinador José M^a Rodrigo y representante en la comisión de seguimiento Raúl Gascón, han estado trabajando año y medio aproximadamente y con bastante éxito, han estado consiguiendo la unanimidad de todos, han sido muy generosos en su trabajo pero finalmente han tenido discrepancias con participación ciudadana que no se han podido salvar y ellos por decisión personal han decidido dimitir de la mesa, os trasladamos la carta de dimisión y el pasado día 10 se comunicó en la reunión que mantuvimos y se han vuelto a cubrir los puestos por José Racaj Abad (coordinador), Betty Tejedor (representante en la comisión de seguimiento) y Joaquín Polo (secretario).

Desea destacar el agradecimiento por todo el trabajo desarrollado durante todo este tiempo a las personas que han presentado su dimisión, ya le trasladó a la Consejera de participación ciudadana que es una pena que no se han podido resolver los problemas para poder seguir. A los nuevos miembros que van a estar en esta mesa desearles mucho éxito porque sus aciertos serán los de todos.

Interviene Carmen Pinos, ya que no pudo asistir a la reunión del martes 10, y tras dar las gracias a la Presidenta por sus palabras comenta que les llamaron de la Consejería de participación ciudadana donde expusieron los motivos que les llevaron a tomar la decisión de su dimisión. Lo que le pidieron en deferencia al dinero que perdió el distrito el año pasado es que una obra que se ha quedado fuera este año que son las piscinas de La Jota, por comerse todo el presupuesto y por supuesto por no querer ser incluida en proyecto de ciudad, que se replanteara el poder incluirla como una de las propuestas que se pudiese votar, al igual que se va modificando el proceso sobre la marcha, intentar tener esta deferencia con este distrito, un no rotundo no obtuvieron pero tampoco vieron interés, algo que se debería seguir reclamando. Desea agradecer a las nuevas personas que se han presentado la buena voluntad de recoger el testigo y ante cualquier duda que puedan tener están a su disposición, así como agradece que haya incluido la mesa la reivindicaciones históricas que habían propuesto, a la espera ahora que los técnicos les den el visto bueno. Agradecer también a los que cuando dimitieron les enviaron e-mails, así como las manifestaciones de apoyo en la reunión del martes día 10.

PRESUPUESTOS ABIERTOS: Son los que se gestionan con la partida de capítulo dos, gastos y actividades de la Junta, son 20.000 €. Se han presentado durante estos meses proyectos de acuerdo con las bases que se elaboraron desde la comisión de Cultura y Educación, ha habido varias comisiones, y hoy traemos una propuesta de la que dará cuenta la coordinadora de la comisión.

II DÍA DEL RABAL: Ya está en marcha será el día 2 de Junio en el lugar del año pasado, la explanada de la Azucarera, además de la mesa el proyecto lo está coordinado Noelia Bibrian del Ganchillo social y ha habido un cambio los últimos días en cuanto a la dirección técnica a través de un profesional y se montará una carpa y un bar, ya que el año pasado se vio que era importante ubicar un punto de encuentro de estas características. Con objeto de cerrar la programación se ha convocado una reunión para el miércoles 18 de abril, y pide por favor la presencia de las entidades.

MONOGRÁFICO RESERVAS DE ESPACIO PARA DISCAPACITADOS: Es un tema que se está trabajando mucho desde este distrito ya que nos habéis trasladado vuestra preocupación ante la masiva instalación y por ello el pasado 15 de marzo hubo una sesión con la asistencia del técnico de movilidad Jorge Gil, que con mucho atino y competencia informó a las asociaciones de vecinos y a ADFA, entidad invitada, y se puso en marcha una mesa, llegando a una serie de acuerdos como por ejemplo que cada Asociación de Vecinos hiciese filtros y los trasladase a la comisión y a su vez a movilidad, ya que en muchas calles el número de estas reservas es desproporcionado con las plazas de aparcamiento no reservadas.

CASA SOLANS: Está ya funcionando, está Ebrópolis, está Cooperación y esta Internacional, funciona principalmente en horario de mañana. Se hizo una visita con funcionarios del distrito, al calor de la mesa de equipamientos. También se visitó la Casa del Director, ha quedado la adjudicación dos veces desierta, estuvimos hablando con el nuevo responsable de Zaragoza Activa Jesús Alquezar, y se le va a dar una vuelta a este asunto.

CALLE JOSÉ MARÍA MATHEU: Ya va en marcha 537.000 €, es una renovación total, se trabajó en su momento conjuntamente con la A.VV. y esta a su vez con los vecinos y en este año tiene que empezar a funcionar esta obra.

CAÍDAS DE ÁRBOLES: Se cayeron cinco ejemplares en el parque del Tío Jorge en el día de ayer, produce peligro, hubo mucha agilidad a la hora de cerrar el parque, pero vamos a solicitar un informe para ver a que se debe esta situación. **OFICIO**

TRAMO C/HORNO: Se inauguró esa parte de la calle.

JORNADAS DEPORTIVAS CEIP CÁNDIDO DOMINGO: Asistió Pilar Prades, reconocida deportista que estuvo con los alumnos, y este sábado han pedido el parque de Macanaz para poder hacer unas carreras, pero con la crecida del Ebro, han tenido que hacer un cambio de emplazamiento, que está comunicado para hacerlo en la explanada de la Estación del Norte.

REFORMA DE LA C/ SANTIAGO LAPUENTE: Lo han trabajado desde la A.VV. Bº Jesús, que explicarán detalladamente luego

A continuación agradece la asistencia a este pleno del anterior vocal de CHA Julio Puente, que fue sustituido por Ruth Pina, fue nombrado por el pleno como representante municipal en el consejo de salud La Jota. El actual Presidente del citado consejo es Francisco Javier López Barranco que parece ser que desea dejarlo y aún a pesar de que es un nombramiento de carácter interno dejamos constancia que tiene todo el apoyo del pleno. Agradece el trabajo desarrollado por Francisco Javier López y a Julio Puente le desea los mejores éxitos.

Julio Puente agradece a las asociaciones que le han apoyado y a los grupos políticos, ya que haya tanto consenso es muy importante, desea trabajar para que por lo menos la calidad crezca un poco.

El representante de la A.VV. Zalfonada-Caitasa reclama que se nombre en el Centro de Salud Picarral al representante municipal en el Consejo.

La Presidenta felicita al nuevo vocal de la A.VV. Balsas de Ebro Viejo y representante de urbanismo Paco Reyes.

7º INFORME DE COMISIONES DE TRABAJO:

COMISIÓN DE URBANISMO:

José María Rodrigo Ramos, da cuenta de los asuntos tratados en la sesión celebrada el día 6 de marzo de 2018 **ANEXO I**. Comenta que se cerró el parque del Tío Jorge el día de la Cincomarzada por seguridad.

José Racaj Abad (Zaragoza en Común), interviene para dar las gracias por el arreglo de la parada de autobús del parque del Tío Jorge y reclama que los alcorques que queden vacíos se replanten, añade que en la obra que están haciendo en avda. San Juan de la Peña están arreglando las aceras y están dejando los pinos y los plataneros y aquí hubo un monográfico en el que se indicó que se retirasen.

COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE: *Lola Bescós Guerrero*, da cuenta de los asuntos tratados en la sesión del 15 de marzo de 2018. Comenta que en la calle Baleares se van a replantar. Informa que en avda. San Juan de la Peña, 19 hay aprobado desde el año pasado que el árbol que está en la parada del bus que tiene una inclinación del 40% con un gran riesgo, aun no lo han talado.

COMISIÓN DE CULTURA, EDUCACIÓN, DEPORTES Y JUVENTUD:

Ana Mª Chamorro Jasso, informa que en la comisión están trabajando fundamentalmente dos temas aparte de canalizar y potenciar las actividades y trabajo del distrito, al ser tan amplio a principio de temporada estuvieron valorando hasta hacer subcomisiones ya que es complicado abarcar todo, están trabajando el tema de presupuestos abiertos, denominados así por no equivocarse con los de presupuestos participativos municipales y además así daba mas la idea de lo que pretendíamos que era compartir proyectos que fuesen interesantes para todos, eligiendo y priorizando una serie de cosas, da lectura del listado -**ANEXO II**. También están trabajando el II Día del Rabal, el día 18 de abril habrá una reunión.

La Presidenta indica que independientemente de los presupuestos abiertos como todos los años se convocarán las subvenciones a A.VV., Comisiones de Festejos y Entidades Culturales, deportivas y Ampas. Desde participación ciudadana están trabajando las bases y habrá alguna novedad.

8º RUEGOS Y PREGUNTAS:

A.VV. La Jota: 1/ Agradecer a Javier Lopez su trabajo en el Consejo de Salud La Jota. 2/ Comenta la programación de la Banda de las Canteras y las previstas en el mes de mayo: el día 5 asamblea anual de la asociación y el día 13 celebrarán el día del barrio. 3/ Reclama que el Ayuntamiento les indique cual es la documentación y lo que tienen que aportar para organizar actos en la calle. **OFICIO.** 4/ Previstas riadas del río Ebro, comenta que a ver si se tiene planificación ya que se tiene buena experiencia de otros años y otra vez van a estar los solares llenos de maleza impidiendo así que puedan aparcarse los coches al tener que sacarlos de los garajes. 5/ Presupuestos participativos, ya dijeron el día de la constitución de la mesa lo que tenía que decir pero esperan que con el filtrado que se haga se llame primero a la gente y se hable con ellos. 6/ Plantación de árboles: Tiene que haber mas planificación, en el parque Valmaseda que no aparece por ningún plano, han plantado sesenta ejemplares de los que ya se han caído dos **OFICIO.** 7/ En nombre de los vecinos de la Jota, el agradecimiento al Ayuntamiento de Zaragoza por los autobuses híbridos, que no hacen ruido ni contaminan. 8/ El próximo fin de semana es la asamblea de FAZ, se le va a rendir un homenaje al secretario de los últimos años

Demetrio Morato, como también a Pilar Añón de la A.VV. Picarral y al primer concejal de participación ciudadana José Vicente Baquedano.

A.VV. Picarral-Salvador Allende: 1/ El día 16 tienen la asamblea general de socios. 2/ Solicita la limpieza del parque que está junto al CEP Lucién Briet, porque está continuamente lleno de excrementos de perros **OFICIO**. 3/ Procesionaria en pinos: es peligrosa la situación sobre todo por los niños, se dijo que una empresa iba a aplicar unos métodos nuevos pero no ha aparecido nadie. 4/ Pregunta acerca de la autorización para sus conciertos del día 29 de abril **OFICIO**.

A.VV. Tío Jorge-Arrabal: *-Aporta intervención por escrito-* 1/ Reiteramos nuestra preocupación ante la desidia con las intervenciones de la explanada de la Estación del Norte, la partida presupuestaria existente para la elaboración del Plan Director de la explanada de la Estación del Norte, la propuesta manifestada por el Alcalde en el último debate del estado de la ciudad de montar un nuevo mercado municipal en este espacio. Nos gustaría saber el parecer de la Junta, cual va a ser el procedimiento de trabajo, si se van a tener en cuenta los estudios ya realizados, la participación vecinal y el dejar ya de parchear este entorno con pequeñas intervenciones. Urgen y hay que hacer un planteamiento muy serio, definitivo y de consenso. Volvemos a traer a colación este tema al haber llegado a la asociación de vecinos informaciones de que el Ayuntamiento está estudiando este emplazamiento para la ubicación los miércoles del rastro. 2/ Ya tenemos encima las consecuencias de las crecidas del Ebro en el barrio. Parque del Tío Jorge cerrado por caída de al menos 7 árboles por la subida del freático y el riesgo del vecindario. Ya nos constan al menos 5 garajes del barrio inutilizados por inundación, 4 ascensores parados por inundación del foso y al menos 26 trasteros afectados. Y falta por venir lo peor. No será por no haberlo advertido, por no insistir en el tema. Por ello Exigimos de forma inmediata que la Junta Municipal acuerde instar a la autoridad competente medidas urgentes para paliar las consecuencias de esta riada como pudiera ser:

-Autorizar el uso de la explanada de la Estación del Norte como aparcamiento si continúan inundándose garajes del barrio.

-Autorizar el uso como aparcamiento de los arcenes de la Avenida de los Pirineos, tramo arquitecto Lafiguera a rotonda Valle de Broto en ambos lados para vehículos de los vecinos.

-Instar al cuerpo de voluntariado del Ayuntamiento de Zaragoza que se cree un grupo de voluntarios para asistir a aquellos vecinos que como consecuencia de los ascensores parados por foso inundado no puedan salir de su casa por dificultades de movilidad para subir y bajar escaleras quedando secuestrados en sus casas, asistiéndolos en tareas de apoyo como ir a hacerles la compra y subírsela a casa, tirarles la basura, hacerles recados, etc.

-Generar un protocolo con el cuerpo de bomberos para que de forma inmediata y preferente faciliten bombas de achique de agua y colaboren en la retirada de agua de las fincas afectadas, especialmente en el caso de los fosos de los ascensores. 3/ Tras la comisión de cultura donde se valoraron por los asistentes las propuestas presentadas a la convocatoria de presupuestos abiertos de esta Junta Municipal, quisiéramos conocer las decisiones tomadas al respecto, los proyectos seleccionados, los criterios utilizados, los territorios del distrito que alcanzan estos proyectos para saber si se ha sido proporcional en los territorios, etc. 4/ Descaríamos conocer información acerca del Centro Cívico Tío Jorge y su realidad, ya que como hemos manifestado en ocasiones anteriores, se ha convertido en un contenedor de servicios sociales, perdiendo su funcionalidad como centro Cívico **OFICIO**. 5/ Informar que el fin de semana del 27 al 29 de Abril se va a realizar, si el freático no lo impide, la recreación histórica de los Sitios de Zaragoza en el parque del Tío Jorge como núcleo central del campamento con actividades de carácter permanente, presencia de grupos recreacionistas, mercadillo de artesanía con 98 puestos, etc. 6/ Informar que la cincomarzada, pospuesta por motivo de la lluvia, se va a realizar el próximo domingo 27 de mayo

en el parque del Tío Jorge con el mismo formato y programación prevista para la cinco de marzo, todo ello si el freático no lo impide. 7/ Un tema escatológico. Tenemos muchas quejas por las defecaciones de las palomas en el barrio, especialmente en la calle Sobrarbe, no se trata de defecaciones al uso, sino de defecaciones de gran tamaño que afectan a las aceras, carril bici, a los vehículos e incluso a las personas. Desconocemos el tipo de ave que las produce, pero su tamaño hace que sea considerable la molestia **OFICIO.**

A.VV. Barrio Jesús: 1/ Repetir la queja manifestada por el representante de la A.VV. La Jota, en relación con las dificultades para la tramitación permisos en servicios públicos. Demandan soluciones. 2/ En cuanto a la inquietud con la explanada de la Estación del Norte y la información que les ha llegado estos días con tema del mercadillo sobre el cual en el 2006 ya se manifestaron en contra. También les han llegado noticias de que en la comisión de urbanismo municipal se dijo que el ahora provisional mercado central luego vendría aquí. Quieren debatirlo. 3/ Crecida del Ebro: se ha hecho referencia a un plan de emergencia y poder aparcar en la explanada de la estación del norte como en otros años, puede chocar si el Ceip Cándido Domingo tiene que hacer aquí la carrera, habría que priorizar. Además habría que hablar con Protección Civil para ver que explanadas tienen previstas. 4/ Marathon prevista para el próximo domingo, 42 Km., van a aislar toda la margen izquierda, ante esta situación se ha puesto en contacto con el Ayuntamiento a través de la web para ver que previsiones tienen, le han contestado que la información esta en el enlace www.zaragoza/marathon.es, ahí informa de la logística pero absolutamente nada de la movilidad. Al final el técnico de movilidad Jorge Gil, que se interesó a pesar de no ser de su competencia y le hizo llegar los desvíos de autobuses, desconociendo los cortes de calles. 5/ Casa del Director: desde la asociación seguirán trabajando para que el uso de este equipamiento sea para el distrito. 6/ Centro de Salud: están a la espera de una reunión con el consejero de sanidad Sebastián Celaya. 7/ Casa Solans: hicieron visita a través de la mesa de equipamientos. Van a pedir que pongan fuera de la casa un aparcabicis, además de cara a las visitas guiadas deberían reordenar algunos espacios. 8/ Calle Santiago Lapuente: hay una partida presupuestaria para el asesoramiento técnico del proyecto, se supone que va a ir rápido y en el último tercio del año ira la licitación. No han negociado nada pero tenían previsto que esta calle fuese la primera calle peatonal del casco histórico del barrio Jesús, por lo tanto los coches no podrían aparcar como lo hacen ahora. Les han propuesto que habiliten en el triángulo de la zona de calle Muel como zona de aparcamiento en condiciones, les han contestado que sí. El solar de calle Jesús que han compactado van a poner juegos para mayores y niños, bancos etc. 9/ La aplazada cincomarzada por motivos meteorológicos se celebrará el próximo 27 de mayo, pero desde la FABZ ya se ha acordado para próximos años que cuando se suspenda no se buscará una nueva fecha, entendiéndose que no tiene sentido, en ese caso se buscará un plan alternativo en un centro cívico, etc. 10/ Presupuestos abiertos: Le llama la atención la ayuda a la Asociación Utrillo ya que con la capacidad económica que posee opta a ellos. Solicita los proyectos. **La Presidenta** indica que les serán enviados escaneados. 11/ En calle Cosuenda los camiones de la obra dejan toda la calle llena de barro, habría que sugerirles que lo limpien o que los servicios municipales lo hagan **OFICIO.** 12/ Paneles informativos: se comprometió a que los adjudicados en los presupuestos participativos se ubicasen en distintos puntos del distrito, pero finalmente los han colocado todos en el Barrio Jesús, aunque no quería que fuese así. 13/ Solicita se tome un acuerdo plenario para que los 239.967 € que se han quedado sin ejecutar de la actuación verde de la explanada de la estación del norte y que la concejala de Participación Ciudadana dijo que no tenía capacidad para lograr su ejecución, se exija que este importe se ejecute en el distrito de El Rabal de la forma que todos los que estamos aquí decidamos.

A.VV. Balsas de Ebro Viejo: 1/ Agrade la rápida gestión de mandar a los Bomberos y a personal de Parques y Jardines con respecto a la rama del árbol peligrosa en Valle de Oza, 12. Le comentaron que iban a hacer un informe porque a corto plazo era peligroso. Solicita el referido

informe **OFICIO** 2/ Solicita aclaración acerca de algunos aspectos de los presupuestos abiertos, que la vocal de Cultura, Educación, Deportes y Juventud *Ana Chamorro* le aclara. Además pregunta por el proyecto del curso de memoria activa, del que también se le aclara por parte del *Presidenta* de la Junta que la partida de presupuestos abiertos ya se ha cerrado pero queda otro montante en el distrito para gastos y actividades, e independientemente están las subvenciones en cuyo momento actual se están trabajando las bases y si es subvencionable entrará y sino lo es, se estudiará la conveniencia de poderlo asumir. 3/ Apoya lo manifestado por el representante del barrio Jesús en cuanto a la problemática que se genera con el Marathon. 4/ Limpieza y poda de árboles de la urbanización: ha enviado fotografías para que todo el mundo tenga conocimiento de sus necesidades.

A continuación interviene Paco Reyes, nuevo miembro de la A.VV. Balsas de Ebro Viejo y reclama: 1/ En valle de Oza tiene un parking de bicicletas y desde ahí hasta la primera edificación están todos los pinos inclinados a 90º con un riesgo considerable. 2/ También tienen el de Valle de Oza, 12 que está a 45º. 3/ Limpieza detrás de Valle de Pineta, se quedó olvidada. 4/ Sierra de Guara, hay que entrar con mas de 20 cm de agua a las viviendas cuando llueve, viene derivado de cuando se hizo todo el cercado del murete del colegio. Solicitan que se quiten todos los árboles de c/ Sierra de Guara porque además no dejan paso a las sillas de ruedas y carritos de bebés gemelares **OFICIO**. La coordinadora de servicios públicos le solicita que lo pase a su comisión. 5/ En Peña Oroel a la altura del nº 1, lleva una cámara de descarga elevada cinco centímetros, desde hace mucho tiempo, no entiende porque los trabajadores no se han limitado a bajarla. 6/ Pregunta a *José María Rodrigo*, cómo poder llegar a la comisión de patrimonio porque ponen problemas a la hora de ejecutar ascensores. Lo hablarán en la comisión de urbanismo

La Presidenta le da la bienvenida y agradece su participación, los asuntos planteados se van a oficiar pero le comenta que hay temas que son más dinámicos en las comisiones.

A.VV. Ríos de Aragón: 1/ En la CHE se reunieron cinco Asociaciones de Vecinos, llegando al acuerdo de que se hiciese las riberas del río Gállego, fue un ingeniero de caminos y ahora tienen unos buenos andadores, con varias rutas. 2/ Intervenciones en la urbanización: alumbrado, cancha de baloncesto, señalización, ha quedado muy bien. 3/ Obras Avda. Cataluña: han comenzado las obras de los 680.000 € que la Sra. Campos pidió, se están ejecutando, desean que cuando estén mas avanzadas las obras venga el Sr. Muñoz y representantes de todos los partidos políticos con intervención de la Televisión. Con quien ha ido hablado cree que lo están haciendo muy bien. 4/ Reunión con la Consejera de Movilidad Sra. Artigas y le manifestaron su disconformidad con la línea de bus 60 que les deja en la Plaza Mozart y llegaron al acuerdo que pusieran 2 autobuses mas en total cinco y que les acercase al intercambiador del Actur. Estaban en la reunión 25 colectivos de Avda. Cataluña y Santa Isabel. 5/ Están muy contentos con el trabajo efectuado con el arbolado. 6/ Falta la ejecución de la segunda fase de la Avda. Cataluña, hay 580.00 € y estarían de acuerdo en que se hiciese del 253 al 295, tal cual dice el Coordinador de Urbanismo. 7/ La próxima semana van a ir a hablar con los portavoces de los partidos políticos para pedirles que se ejecute la segunda fase de la Avda. de Cataluña. 8/ Tienen la cesión del dueño del local de la calle Río Piedra, 1, quieren preparar como un centro cívico. 9/ Falta por hacer el desagüe de Avda. Cataluña, 291, cuando se haga la segunda fase tendrán que hacerlo. 10/ Falta por asfaltar las calles río Piedra y río Matarraña **OFICIO**.

A.VV. Zalfonada-Caitasa: 1/ Arbolado: En San Juan de la Peña han quitado muchos árboles y lo han dejado muy bien, también las aceras, el problema en las calles es que cortan desde la mitad del árbol para que no vayan las ramas a los pisos y el viento y peso los vuelca, pero las raíces entran por debajo de las edificaciones. 2/ Palomas: El tema es muy grave, en San Juan de la Peña, 167, están criando en los balcones incluso viviendo. Hay que tomar medidas.

3/ Pregunta que va a hacer la Junta acerca de los solares que están a punto de vender por terceros y es propiedad municipal. El de la Cámara de Comercio por ejemplo.

A.VV. Vadorrey: -**Aporta intervención por escrito-** Desean hacer un recordatorio, demanda, suplica, la verdad es que nos cuesta encontrar formas efectivas de manifestar las necesidades que tenemos en el barrio sin que nuestras demandas pongan de manifiesto la incapacidad del municipio sin satisfacer no ya las necesidades, no cumplen ni las promesas que personas con cargo remunerado paralizan.

Terminación de la Plaza del Tiempo. Se colocó en noviembre de 2009, nueve años después está sin terminar, se planificó por cuatro veces intervenciones ninguna se cumplió, la última promesa de responsables municipales de acondicionar el entorno (que no terminar el proyecto) se fecha para febrero pasado. ¿Donde quedan las promesas?

Por no atender no se atiende ni la reposición de las luminarias de la saeta fundidas desde hace tres años siendo la única luz que ilumina la zona.

Parque infantil dentro del Parque Vadorrey. Este punto tiene mas injundia, se desmontaron los juegos que teníamos en octubre de 2017, 6 meses, seis meses sin juegos entrando la primavera en un parque sin niños porque no tienen donde jugar. El Sr. Alcalde declaró en un programa de radio que faltaba por llegar una pieza, mientras pudimos ver como en la proximidad del sector se colocaban otros juegos en un plazo de ocho días. No queremos mencionar quienes de comprometieron a terminar esta intervención.

Línea de alta tensión. Esta línea creció con la urbanización, 45 años, reconociendo que la misma es una amenaza, pero nadie la retira.

Bancos en el Parque Vadorrey: Recientemente se procedió a retirar los bancos que por su deterioro no cumplían la finalidad de su diseño, la valoración sobre lo ejecutado buena, salvo que en la actualidad tenemos 10 bancos menos en el parque, ¿Porque no se repusieron las mismas unidades que se retiraron?. Solicitamos que se complete la instalación de las unidades que faltan **OFICIO.**

Solar de Carmelo Betore en confluencia con Alias Burriel, ¿Durante cuanto tiempo tendremos que soportar una sima llena de escombros, papeles y agua cuando llueve sin que se acondicione para poder aparcar con un mínimo de dignidad.? **OFICIO.**

Aparcamiento en c/ Alias Burriel entre instalaciones deportivas y Parque de Vadorrey; Acondicionamiento para que pueda cumplir con la finalidad para la que fue construido **OFICIO.**

Seto que invade la acera de c/ Alias Burriel. Al punto de no poder cruzarse dos personas sin que una de ellas no se tenga que bajar de la calzada **OFICIO.**

Transporte Público: Unificación de las paradas de las líneas 39 y 50, en la calle Carmelo Betore, suprimiendo la actual 50, ampliando la dársena de la parada 39 **OFICIO.**

Respuesta a la reiterada solicitud de modificar el recorrido de las líneas de bus 39 y 50 de acuerdo a los planos adjuntados en numerosas ocasiones **OFICIO.**

Arbolado. Se concluya el podado de las ramas en los árboles de gran porte, tal y como se comprometieron, para posibilitar que la luz del alumbrado público ilumine las aceras **OFICIO.**

José Racaj Abad (Z.E.C.): Acerca de los monográficos hay planteados uno acerca de equipamientos deportivos, intentaremos hacerlo el mes que viene.

El representante de la **A.VV. Barrio Jesús** indica que los monográficos tienen que ser útiles como documento de trabajo y no como justificación de la labor de un concejal .

Continúa Pepe Racaj señalando que también queda pendiente el del tema de Aceralia.

En relación con el acuerdo propuesto por el representante de la A.VV. Barrio Jesús del dinero sin ejecutar de los presupuestos participativos, y ahora que es el coordinador de la mesa de presupuestos participativos, indica que va a hacer un esfuerzo para enterarse porque no se ejecuto la partida de 239.967 € de la actuación verde de la explanada de la estación del Norte.

Ruth Pina Jiménez (C.H.A): Señala que le parece muy bien que Pepe Racaj haga un seguimiento de porque no se ejecutó la partida de los presupuestos participativos asignados a la actuación verde, pero que son dos vías alternativas y que pueden ir a la par perfectamente con el acuerdo.

José María Rodrigo Ramos (Vicepresidente): Cuando era miembro de la mesa de presupuestos participativos intentaron sacarle a la Concejala de participación Elena Giner un acuerdo, pero les dijo que ese dinero de 2017 de la ejecución verde estaba perdido. Lo que hay que hacer es tomar este acuerdo plenario para que este dinero lo saquen de donde sea, ya que es un remanente que está en el Ayuntamiento.

También recuerda a Pepe Racaj que tenemos pendiente el monográfico de movilidad y consensuado por todos.

La Presidente indica que sin entrar en el fondo el acuerdo es:

Ante la falta de ejecución de 239.00 €, de la partida de presupuestos participativos 2017 del distrito del Rabal, solicitamos que se proceda en el ejercicio 2018 a invertir este remanente en inversiones del citado Distrito.

Es aprobado por unanimidad, de lo que se dará traslado a Elena Giner, Consejera de Participación, Transparencia y Gobierno Abierto.

Lola Bescos Guerrero (P.P.): Se enviará un PDF para que se sepan los desvíos de los autobuses.

Carmen Pinos Borque (P.P.): Comentar que el año pasado ya se hizo una moción por un tema parecido al acuerdo tomado, era un remanente de 55.000 € de la primera barrida de proyectos, y que se volcara en el Distrito e instamos a la Presidenta a que intentará llevar un control, de lo que tiene constancia que le ha sido imposible llevarlo de esas partidas presupuestarias, por lo que su grupo está muy de acuerdo con que la partida de 239.000 € de la actuación verde no se pierda y revierta en el Distrito.

Ruth Pina Jiménez (C.H.A): Con el tema del acuerdo señala que ha hecho varias preguntas acerca de aquellas partidas que se han quedado sin ejecutar e indica que habría que elevar una queja en la línea porque volvemos a cometer el mismo error. En Mayo de 2017 ya se hizo en este pleno una solicitud para que aquellos proyectos que habían salido elegidos o mas votados se tuvieran en cuenta e incluso que se agruparan y volvemos a lo mismo, y en 2018 dentro de los diez primeros otra vez volvía a estar la explanada de la Estación del Norte. Insta a que se haga un revisión de esta situación. Interviene Carmen Pinos e indica que en la reunión mantenida con Elena Giner le recalcaron la preocupación que tenían con este tema, junto con su técnico tomaron nota.

Dª Belinda Placek Paularena (CIUDADANOS): -Aporta intervención por escrito- RETIRADA DEL PROYECTO "DANZAS VIVAS EN ZARAGOZA": Desde mi incorporación como vocal de la Junta Municipal El Rabal, he intentado participar al máximo en la actividad propia de la Junta a través de los Plenos, Comisiones, Charlas monográficas, actividades.. Además de apoyar

las iniciativas y cuando he podido impulsar vuestras sugerencias a través de mi grupo municipal.

Con el paso del tiempo he conocido y sentido verdadera admiración por el trabajo de las Asociaciones y Entidades que formáis parte del Distrito. Vuestra dedicación incondicional y la consecución de mejoras que impulsáis es el motor que dinamiza nuestros barrios.

Por ello, como amante de la cultura en general y de la danza en particular quise aportar una actividad ya creada y que organicé para el distrito de Casablanca con notable éxito, como sabéis, con el objetivo de establecer sinergias entre artistas de nuestro distrito y los vecinos del Rabal.

Con esta filosofía planteé la presentación del programa "DANZAS VIVAS EN ZARAGOZA". El único objetivo que he tratado de buscar con mi implicación ha sido contribuir a la dinamización del distrito y ofrecí este programa en la Comisión de Educación siguiendo las indicaciones de la Junta del pleno anterior.

Debido a una concatenación de malentendidos por la presentación del proyecto, decidí retirar mi propuesta no entorpeciendo la oportunidad que se daba al resto de Asociaciones y Entidades, ya que en ningún momento fue esa mi intención. Quedando a disposición del criterio de la Presidenta y de la Junta esta iniciativa o cualquier otra que pueda plantear a lo largo del tiempo de trabajo que me quede en el Distrito.

A continuación toma la palabra Pablo Polo como Presidente de Iferrflumen y portavoz de usuarios del río Ebro, hoy han procedido a vaciar el depósito que hay en el puerto de Vadorrey porque la riada que viene es mayor que la que sufrimos en 2015, pero quiere dejar patente su protesta por no haberse hecho lo que solicitaron y es que la estación que hay en la margen izquierda, se quedó paralizada en el 2015, se pidió que se protegiese, ya que cuando esa estación deja de funcionar hay una reversión hacia los puntos de vertidos. Otro punto en el que pide que se ponga especial vigilancia es que en la acequia que baja del camino de Juslibol, el sifón que hay debajo del puente de la autopista, es el punto de inundación para la margen izquierda. En el 2015 por la noche se tuvo que ir a prisa y corriendo a volcar camiones de tierra. Considera que la situación es grave y debería tomarse un plan serio, no solamente de donde se dejan los coches sino que va a ocurrir con las personas que se van a quedar encerradas en los pisos porque los ascensores no van a funcionar. Hay que empezar a hablar en esta ciudad lo que se hace con el río Ebro.

Begoña Torres Mendoza-REPRESENTANTE POR RESTO ENTIDADES: 1/ Desea dar las gracias a Javier López Barranco, como representante en el Consejo de Salud la Jota. 2/ Comenta acerca de los presupuestos abiertos el criterio de concesión. 3/ También señala que para no hacer los plenos tan extensos los temas que van a comisión deberán trasladarse a las mismas.

Sergio Muñoz López-REPRESENTANTE POR TODAS LAS ASOCIACIONES JUVENILES: 1/ Indica que de acuerdo con lo manifestado por la representante del resto de entidades hacen un esfuerzo por asistir a los plenos y se debería tener mas cuidado en no repetir o trasladar asuntos que son de las comisiones de trabajo. 2/ Tuvieron una reunión y uno de los asuntos tratados fueron las carreras deportivas y los barrios que quedaban aislados y se propuso dar un mayor uso a las riberas del Ebro.

La Presidenta comenta que del 11 al 20 de mayo se celebrarán las fiestas del Arrabal. Dado lo avanzado de la hora señala que enviaremos los correspondientes **oficios** a las peticiones planteadas le es imposible contestar una a una a lo planteado por falta de tiempo, pero indica que está muy de acuerdo con todo lo expuesto acerca de las ordenanzas y que han derivado en los problemas mediáticos de los últimos tiempos y que hay que normalizar y resolver para ser un instrumento útil, sabe que lo están trabajando y desde este Distrito apoyaremos cualquier clarificación de las mismas.

Un tema que le preocupa es el de la explanada de la Estación del Norte, creo que lo que hay que acometer es el plan director y saber que es lo que queremos hacer en ella.

El otro día preguntó en la comisión porque varias personas le comentaron un rumor de que el rastro pudiese venir a la explanada de la Estación del Norte e incluso el representante de la A.VV. Barrio Jesús ha comentado la posibilidad de que lo hiciese la carpa del mercado de Lanuza, esta carpa provisional se ha inaugurado hoy, y en la mesa de contratación está el mercado histórico, aproximadamente en 13 o 14 meses se terminará y los detallistas se trasladarán, así que de venir nada de nada. Y en relación al rastro les preguntó a los Consejeros Pablo Muñoz y Teresa Artigas, le contestaron que ya en 2006 varias Asociaciones de Vecinos de este Distrito se pusieron en contra de que viniese a la explanada de la Estación del Norte, Teresa Artigas dijo además que alguien desde la Junta del rastro lo comentó, se había consultado, pero que no hay nada más, y en todo caso no podría venir si desde este Pleno no se estaba de acuerdo.

Sin más asuntos que tratar, *la Presidenta* levanta la sesión siendo las 21:45 horas del día de la fecha.



LA PRESIDENTA
Zaragoza
AYUNTAMIENTO
JUNTA MUNICIPAL EL RABAL
Fdo. Lola Ranea Gómez



LA SECRETARIA
Zaragoza
AYUNTAMIENTO
JUNTA MUNICIPAL EL RABAL
Fdo. Marisa Rodrigo Cenis

ANEXO I

ACTA DE LA COMISION DE URBANISMO DE LA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL

En la ciudad de Zaragoza a las 19.00 horas del 6 de marzo de 2018 se reúnen en la sede de la Junta Municipal El Rabal, c/ Perdiguera, 7. los vocales y representantes de Entidades relacionados a continuación, con el objeto de realizar la Comisión de Urbanismo de la citada Junta Municipal.

ASISTENTES:

D. José María Rodrigo Ramos (Coordinador PSOE)
 D^a Cristina Martínez Plou PSOE Disculpa asistencia
 D^a Belinda Placek Paularena Cs Disculpa asistencia
 D^a Carmen Pinos Bosque PP Disculpa asistencia por Presupuestos Participativos

ENTIDADES:

A.VV. ARRABAL-TIO JORGE
 A.VV. BALSAS DE EBRO VIEJO
 A.VV. B^o JESUS
 A.VV. LA JOTA Disculpa su asistencia
 A.VV. PICARRAL-SALVADOR ALLENDE
 A.VV. VADORREY
 D. SERGIO MUÑOZ (REPRESENTANTE JOVENES) Disculpa asistencia

ORDEN DEL DIA:

- 1.-Aprobación del acta
- 2.- Gestiones realizadas.
- 3.- Ruegos y preguntas

1.- Se aprueba al acta.

2.- Gestiones realizadas.

Para enviar por correo electrónico las intervenciones a la comisión:

urbanismoelrabal@gmail.com

.-En primer lugar lamentar la suspensión de la cincomarzada, pero afortunadamente se ha llegado al punto de que se suspende un acto por seguridad y no pasa nada.

.-Estaba prevista una convocatoria una hora antes de la comisión para tratar el tema de Nobleza Baturra que finalmente no se lleva a cabo a petición de los mismos convocantes, Se trata como previa a la comisión para que puedan estar presentes tanto Raúl Gascón como Carmen Pinos que tenían que ausentarse por asuntos de la Mesa de presupuestos participativos. Se inicia expte por parte de la A.VV. Vadorrey – Parque de oriente y la urbanización Vadorrey con exposición de motivos y solicitud de compromiso y ejecución de obras para paralizar el hundimiento de la vía Nobleza Baturra, que nos explican con croquis, y la contestación del Servicio de Conservación e Infraestructuras del Ayuntamiento donde dice que no hay hundimiento sino asentamiento” aparentemente ya estabilizado” y que no supone merma de servicio tanto la evacuación de aguas como sumideros funcionan y que la entrada de agua en garajes no es computable a este problema, por lo que no consideran prioritario actuar en la zona a corto plazo. Se enviara documentación a todos los grupos políticos y la solicitud efectuada por los vecinos.

Contestaciones

- 1399512/17 Relativo a hundimiento de zonas de la calle Nobleza baturra.
- 876065/17 referente a la aprobación inicial de modificación aislada (148) de PGOUZ para volver a calificar como ZV una parcela entre c/ Isla Mallorca y prolongación c/ Santa Fe. Forma parte de ZV actuación aislada en avenida Cataluña polígono 55 de 1973.
- 1502770/17 Desestimar recurso de reposición interpuesto por GESTORES INMOBILIARIOS SL contra acuerdo de Ayto Zaragoza 10 11 2017 donde se declara la caducidad del proyecto de reparcelación del área G 54-3. c/ Escatron tercer cinturón.
- 926272/15 Declarar caducidad del proyecto de reparcelación del área G-54-3 por paralizarse su tramitación por causa imputable al interesado.
- 1456579/17 Aprobar el proyecto de renovación de servicios de c/ José María Matheu con presupuesto de ejecución de 537465.53€ IVA incluido. Plazo de ejecución de 6 meses a contar desde la fecha del acta de replanteo.
- 0473750/17 Titularidad del solar en San Juan de la Peña PP 50-53/1 (Trasera de Utrillo) que es del Banco Popular español S.A. Si no actúan en el terreno y mantiene lo hará el ayto como orden de ejecución.
- 0258460/16 Rampa en Mariano Malandía ya se ha efectuado
- 0037029/16 Creación de carril bici en Manuel Viola. Es una calle pacífica de uso residencial pues no tiene salida a Ronda Hispanidad y con un uso relativamente bajo, además de sur vía 30 por lo que las bicicletas pueden circular compartiendo espacio sin necesidad de segregar carril, en estos momentos no es una prioridad.
- 997758/17 Reorganizar y arreglar acera c/ Ibiza Se remite de inspección a Infraestructuras, donde consideran que puede mejorarse, y sugieren que pase a Movilidad Urbana para que aporten plano de la solución más adecuada. Estos dicen en una parte no cumple las normas relativas a accesibilidad peatonal, que es factible el mantenimiento de los dos aparcamientos, que creen conveniente crear dos "orejetas" y considera imprescindibles dos rebajes con señalización en le pavimentado al menos en la acera que se modifica si bien es recomendable hacerlo también en la acera enfrentada. Aportan plano.
- 134243/18 Relativo a cambio de placas en San Juan de la Peña 10-12, responden que no es una señal de numeración, sino de dirección, indicando que en aquella están los números indicados.
- 134084/2018 Retirada de piedras en C/ Muel que caen a la calzada por causas desconocidas y que los coches y autobuses disparan como proyectiles contra cristales y peatones, dicen que se pase a gestión de residuos por la limpieza de grava, son cantos como puños. Hablar con Gestión de residuos para saber si ellos lo limpiarían
- 133944/18 Reparación de aparcamientos en precario de c/ Bujaruelo, Mas de las Matas y Almadieros del Roncal, la primera ya está, Mas de las Matas dicen que los hitos corresponde a Movilidad Urbana y Almadieros del Roncal no es vía pública por lo que no les pertenece. Oficiar el de Mas de las Matas a inspección urbanística con fotos y plano
- 133895/2018 Por la reparación de 60 metros de valla en Marques de la Cadena a la salida del puente de la Unión dicen tomar nota y que se hará cuando los medios materiales lo permitan.
- 907709/2017 Para el embaldosado del triángulo peatonal delante del Grande Covián, se ha llevado a cabo por la empresa adjudicataria.
- En relación con su solicitud para que se retiren restos de valla publicitaria (acuerdo de la Comisión de Urbanismo de la Junta Municipal de fecha 7 de noviembre de 2017) A efectos de tramitar el correspondiente expediente a la mayor brevedad posible, ruego nos indiquen la calle o referencia catastral en que se ubican los restos de la valla.

Celia Mairal Gallego de la oficina económica jurídica de servicios públicos, he hablado con ella en el día de hoy, e indicado el sitio donde está. Talud Pablo Picasso.

Cambios en casa Solans; se han trasladado. EbroPolis, Internacional y Cooperación y desarrollo.

Plazas de reserva minusválidos.

Solicitud de catálogo de solares en Bº Jesús tanto públicos como privados:

1. Av. Cataluña 14
2. Av. Cataluña 28-30
3. Av. Cataluña 32 dp
4. Nicolás Funes 4-8
5. Travesía de Funes 6
6. Travesía de Funes 9
7. C/ Jesús 10. Municipal, con uso publico
8. C/ Jesús 29
9. C/ Jesús 30
10. C/ Jesús 35-39 con C/8 Jacinto Corralé 5-9
11. Jacinto Corralé 2 Municipal, sin uso
12. Jacinto Corralé 4
13. C/ Cecilio Navarro con Puente de Tablas

Relación de obras efectuadas por Conservación

Relación de permisos de Movilidad Urbana.

GERENCIA DE URBANISMO 10.01.2018

32. Desestimar a Li Ya 2008, S.L., su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de nave para venta al por mayor de artículos de bisutería, relojería y complementos en C/ Albert Einstein, 5 X448 (1.164.039/16)

48. Requerir a Fernando Sol S.L. para que en el plazo de un mes proceda a reposición terreno a su estado anterior en Avenida Academia Gral. Militar, pgn. 7, parc. 133. X450 (1.193.770/16)

60. Imponer a Fernando Sol S.L. la sanción de 25.000,00 € por cerramiento de finca con muro de hormigón de 2 a 3 m., que además no respeta los 3 m. de separación del borde exterior del camino; y realización de una puerta doble no contemplada en licencia urbanística de expte. nº 816.392/15 en Avenida Academia Gral. Militar, nº 7, polígono, parc. 133. X450 (1.128.220/16)

62. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Accor Hoteles, SA contra acuerdo de fecha 25/10/2017 recaído en expediente 172.230/2015 por la que se acordó denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en Avenida de la Jota, nº 2, [plan parcial 52]. X818 (1.446.342/17)

86. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cataluña, Avda. 92, para que proceda realizar estudio y revisión del posible origen de humedades revisando el estado de la cubierta y de los cerramientos exteriores de terrazas, procediendo en caso necesario, a su reparación. (1.032.220/17)

103. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Lacruz, Manuel / Homo, Referencia Catastral: 70424-01-02 para que proceda en el plazo de UN MES a la limpieza del solar, sustituir el actual vallado, y llevar a cabo su desratización y desinsectación. (1.012.684/17)

GERENCIA DE URBANISMO 18 01 2018

11. Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento, y conceder a Aupro Sociedad Cooperativa, licencia urbanística para ampliación y reforma de vivienda unifamiliar sita en C/ Caracoles, nº 27, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.010.118/17)

21. Conceder a S.A. Industria Celulosa Aragonesa [SAICA] licencia urbanística para nave sala de caldera en Avda. San Juan de la Peña, nº 140. X403. (1.075.570/17)

75. Imponer a J.A.V.G., por la celebración de un espectáculo público careciendo de la preceptiva licencia en C/ Alcalde Francisco Caballero, Pg. 8, nave, la sanción de 3.000,00 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave tipificada en el art. 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [espectáculo público]. X811 (24.741/17)

92. Requerir a la propiedad del solar sito en Camino del Vado -Pol. 66, Parc: 208209 y 240 para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza de basuras y desescombro de terrenos. (975.490/17 y 975.403/17)

118. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Juan de la Peña, 181-195, casa 11, por un importe de 600,00 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (718.414/12)

GERENCIA DE URBANISMO 10.01.2018

32. Desestimar a Li Ya 2008, S.L., su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de nave para venta al por mayor de artículos de bisutería, relojería y complementos en C/ Albert Einstein, 5 X448 (1.164.039/16)

48. Requerir a Fernando Sol S.L. para que en el plazo de un mes proceda a reposición terreno a su estado anterior en Avenida Academia Gral. Militar. pño. 7, parc. 133. X450 (1.193.770/16)

60. Imponer a Fernando Sol S.L. la sanción de 25.000,00 € por cerramiento de finca con muro de hormigón de 2 a 3 m., que además no respeta los 3 m. de separación del borde exterior del camino; y realización de una puerta doble no contemplada en licencia urbanística de expte. nº 816.392/15 en Avenida Academia Gral. Militar, nº 7, polígono, parc. 133. X450 (1.128.220/16)

62. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Accor Hoteles, SA contra acuerdo de fecha 25/10/2017 recaído en expediente 172.230/2015 por la que se acordó denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en Avenida de la Jota, nº 2, [plan parcial 52]. X818 (1.446.342/17)

86. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cataluña, Avda., 92, para que proceda realizar estudio y revisión del posible origen de humedades revisando el estado de la cubierta y de los cerramientos exteriores de terrazas, procediendo en caso necesario, a su reparación. (1.032.220/17)

103. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Lacruz, Manuel / Horno, Referencia Catastral: 70424-01-02 para que proceda en el plazo de UN MES a la limpieza del solar, sustituir el actual vallado, y llevar a cabo su desratización y desinsectación. (1.012.684/17)

GERENCIA DE URBANISMO 18 01 2018

11. Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento, y conceder a Aupro Sociedad Cooperativa, licencia urbanística para ampliación y reforma de vivienda unifamiliar sita en C/ Caracoles, nº 27, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.010.118/17)

21. Conceder a S.A. Industria Celulosa Aragonesa [SAICA] licencia urbanística para nave sala de caldera en Avda. San Juan de la Peña, nº 140. X403. (1.075.570/17)

75. Imponer a J.A.V.G., por la celebración de un espectáculo público careciendo de la preceptiva licencia en C/ Alcalde Francisco Caballero, Pg. 8, nave, la sanción de 3.000,00 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave tipificada en el art. 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [espectáculo público]. X811 (24.741/17)

92. Requerir a la propiedad del solar sito en Camino del Vado -Pol. 66, Parc: 208209 y 240 para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza de basuras y desescombro de terrenos. (975.490/17 y 975.403/17)

118. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Juan de la Peña, 181-195, casa 11, por un importe de 600,00 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (718.414/12)

GERENCIA DE URBANISMO 21.02.2018

26. Conceder a Construcciones y Auxiliar de Ferrocarriles, S.A. licencia ambiental de actividad clasificada para modificaciones de la actividad [acondicionar kitting, dosificadoras, nave para pruebas y cabina de pintura] [molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, olores, humos, gases, almacenamiento de productos tóxicos y nocivos y aparatos a presión] y licencia urbanística para acondicionamientos de naves sitas en la Avda. Cataluña, nº 299, del Polígono Industrial de Cogullada. X403 (789.812/17 y 1.042.468/17)

40. Quedar enterado de la sucesión en la condición de interesado de la solicitud instada por Hierros Alfonso, S.A. a favor de D.L.M., y conceder a D.L.M. licencia ambiental de actividad clasificada para cubierta metálica en nave destinada a almacenamiento de maquinaria agrícola [molesta por ruido y vibraciones] y licencia urbanística de legalización de obras de acondicionamiento de cubierta metálica en nave existente en Camino la Peseta, 8, Corbera Alta y Camino de los Molinos. X403 (1.107.640/14)

46. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento [116 plazas de estacionamiento proyectadas frente a 61 plazas necesarias] y conceder a LIDL Supermercados, S.A. licencia ambiental de actividad clasificada para supermercado [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] y licencia urbanística para construcción de establecimiento comercial sito en C/ Marqués de la Cadena, parcela 35, del Sector 50/53/1. X403 (988.970/17)

56. Tener por desistido a Mattisse Investment, S.L., de la solicitud de licencia urbanística, afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Bar Cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en Paseo de la Ribera, 7, local. X495 (10.637/18)

173. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Juan de la Peña, 181-195, Casa 15, por un importe de 600,00 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos (718.330/12) al no realizar las obras requeridas con anterioridad.

178. Rectificar el error apreciado en el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 8 de marzo de 2017, por el que se dispuso quedar enterado de las obras realizadas en los inmuebles sitos en Avda. Cataluña 243 por ejecución subsidiaria (88091/2018). En el apartado tercero: DONDE DICE: por importe total de 297.822,47 euros, DEBE DECIR: por importe total de 259.462,62 euros. (88.091/18)

190. Recibir y prestar conformidad a instancia de Promociones Andriz, S.L., a las obras recogidas en el "Proyecto de Obras Ordinarias de pavimentación de acera en Avenida Puente del Pilar, nº 11, angular con calle Jesús 41", aprobado por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo con fecha 17 de enero de 2003. X306. (95.427/18)

2.- Ruegos y preguntas:**A.VV. ARRABAL TIO JORGE**

- Solicitamos rebajes de acera en el acceso a la Comisaría de Policía Nacional del Arrabal en la calle Almadieros del Roncal. Se trata de una intervención esencial, ya que muchas personas en silla de ruedas, carritos de bebé o con movilidad reducida deben acudir a la Comisaría de Policía a ver y oficiar

- Hemos recibido quejas en la Asociación de Vecinos del solar sito en la calle Villacampa entre la Guardería y el Centro de menores de la Plaza del Rosario, ya que en este solar crecen de forma silvestre árboles que están afectando a las casas de Germana de Foix. El gran porte hace que los árboles entren en las ventanas con el riesgo para la seguridad de las viviendas, presencia de ratas e insectos en las casas y riesgo con las raíces de los árboles. Oficio

- Solicitar a Zaragoza Vivienda realice intervención esponjando la manzana interior del perímetro de las calles Ibor, Manuel Lacruz, Horno y Mariano Lucas, retirando construcciones obsoletas, adcentando este espacio e intentando generar una plaza interior para el disfrute de los vecinos. Oficio

- Pedimos información del estado del expediente expropiatorio de la nave de la calle Pico de Aneto para ampliación de la mencionada calle que se inició en el año 2015 y del que no hemos vuelto a tener noticias. Oficio

- Solicitamos elementos disuasorios para reducir la velocidad de circulación en la calle Valle de Zuriza, ya que los vecinos que se lo conocen para coger todos los semáforos verdes van a una velocidad inadecuada con el consiguiente riesgo de atropellos.

- Solicitamos solución con las baldosas de las calles Pano y Ruata y Germana de Foix, mediante el rallado de su superficie, para que sean más ásperas, ya que en días de lluvia resbalan y se han producido caídas de vecinos por esta causa. Oficio para su estudio

- Solicitamos se realice un estudio para colocar plazas de aparcamiento en espiga en la calle García Arista, para ver la viabilidad de realizarlo en esta calle para ganar plazas de aparcamiento. Pasado a Servicios Públicos

Solicitar estudio para el cambio de 3 contenedores en Sixto Celorrio 66 al frente, donde hay una gran acera y crear carga y descarga en el espacio liberado. Oficio

A.VV BALSAS DE EBRO VIEJO

- Limpieza de la trasera de Valle de Pineta con bomberos, la última vez ya no la hicieron allí y está francamente mal. Lola

A.VV. Bº JESUS

- Actuación en la C/ Jesús 10 para poner juegos y aparcamiento
 - En el antiguo mercado del Camino del Vado están haciendo obras y las señales las han colocado encima de la acera por lo que los peatones no pueden pasar, hay que bajarlas

A.VV. PICARRAL- SALVADOR ALLENDE

- Informe de lo que va a pasar en la zona de SAICA (al parecer ellos ya saben algo)
 - Quieren saber cómo pueden presentarse y ser parte interesada en el expediente del Instituto del Picarral. Que presenten instancia indicando que quieren personarse como parte

A.VV. VADORREY

- Hacen entrega de varias solicitudes para su pase por registro por la falta de 10 bancos después de que se repusieran en la zona, la pista de petanca sin tablones y desniveladas y que se termine el parque infantil que se empezó a reparar el 9 y 10 de octubre de 2017, así como la barandilla de bajada de Marques de la cadena a la Plaza del Tiempo que ya se ofició en la pasada comisión. Oficiar reposición de bancos, finalizar parque infantil a Pilar Marín

Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión a las 20.30h

EL COORDINADOR

ANEXO II

PRESUPUESTOS ABIERTOS JUNTA MUNICIPAL EL RABAL 2018

FECHA: 21-03-2018

ENTIDAD	PROYECTO	IMPORTE CONCEDIDO
CEIP VADORREY LES ALLEES	UN RECREO PARA TODOS	1.400,00 €
ASOCIACIÓN UTRILLO	ENCUENTRO DE AUTOGESTORES	1.000,00 €
A.VV. PICARRAL-SALVADOR ALLENDE	II CONCURSO DE CORTOMETRAJES	1.500,00 €
A.VV. TIO JORGE-ARRABAL	LA ADMÓN. ELECTRÓNICA Y LAS PERSONAS JURÍD	1.250,00 €
CLUB DE AJEDREZ MARIE CURIE	TORNEO DE AJEDREZ EN LA CALLE	1.500,00 €
AGRUP.DEPORTIVA BALONMANO LA JOTA	HACER DEPORTE Y HACER BARRIO	2.900,00 €
CASA DE JUVENTUD ARRABAL Y LA JOTA	FESTIVAL AL MARGEN 2018	3.200,00 €
A.VV. BARRIO LA JOTA	DESMONTANDO LA JOTA	1.000,00 €
CORAL PICARRAL DE ZARAGOZA	CONCIERTOS EST. NORTE E IGLESIA	1.075,00 €
A.VV. PICARRAL-SALVADOR ALLENDE	MÚSICA EN LA PLAZA	1.000,00 €
A.VV. TIO JORGE-ARRABAL	EN CLAVE DE SAN LÁZARO	1.000,00 €
A.VV. BARRIO JESUS	CULTURA EN TU BARRIO-ENBARRIATE	3.175,00 €
TOTAL		20.000,00 €